

Материалы к очередному годовому общему собранию акционеров ОАО "ИВНИТЬ", проводимому 23 июня 2023 года.

Настоящие Материалы содержат информацию (материалы), подлежащую предоставлению лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, при подготовке к проведению общего собрания акционеров, а также иную дополнительную информацию, предоставленную советом директоров Общества.

Содержание

1. Сведения об организации (ОАО "ИВНИТЬ").
2. Сведения о проводимом общем собрании.
3. Повестка дня общего собрания.
4. Пояснения, рекомендации по заполнению бюллетеней.
5. Пояснения, рекомендации по направлению заполненных бюллетеней в Общество.
6. Формы бюллетеней общего собрания.
7. Материалы по вопросу № 1 повестки дня собрания ("Утверждение годового отчета Общества за 2022 год.").
Годовой отчет ОАО "ИВНИТЬ" за 2022 год.
Отчет ревизионной комиссии ОАО "ИВНИТЬ" о деятельности комиссии и заключение по результатам проверки достоверности годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ОАО "ИВНИТЬ" за 2022 год и достоверности годового отчета ОАО "ИВНИТЬ" за 2022 год
8. Материалы по вопросу № 2 повестки дня собрания ("Утверждение годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2022 год.").
Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетности Общества за 2022 год.
Аудиторское заключение независимого аудитора по бухгалтерской (финансовой) отчетности Открытого акционерного Общества "ИВНИТЬ" за 2022 год.
9. Материалы по вопросу № 4 повестки дня собрания ("Выборы ревизионной комиссии Общества.").
Сведения о кандидатах в ревизионную комиссию Общества.
10. Материалы по вопросу № 5 повестки дня собрания ("Выборы Совета директоров Общества.").
Сведения о кандидатах в совет директоров Общества.
11. Материалы по вопросу № 6 повестки дня собрания ("Распределение прибыли Общества по итогам 2022 года в части выплаты дивидендов.").
Рекомендации совета директоров к общему собранию акционеров по размеру дивидендов по акциям общества и порядку выплаты по результатам 2022 года.

1. Сведения об организации (ОАО "ИВНИТЬ")

Полное наименование	Открытое акционерное общество "ИВНИТЬ"
Сокращённое наименование	ОАО "ИВНИТЬ"
Место нахождения Общества (содержится в Уставе)	Россия, 141281, г.Ивантеевка, Московская область, ул.Заречная, дом № 1
Адрес Общества (содержится в ЕГРЮЛ)	141281, Московская область, город Ивантеевка, улица Заречная, дом 1, корпус административный, комната 212 помещение 62
ОГРН	1025001768978
ИНН/КПП	5016003550/501601001
ОКПО	00319244
Генеральный директор	Соболев Александр Викторович
Телефон	+7 906 7381354 (дирекция)
E-mail	ivnit-s@yandex.ru (секретариат)
Сайт в сети Интернет	http://www.disclosure.ru/issuer/5016003550 http://www.ivnit.ru
Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.disclosure.ru/issuer/5016003550/
Регистратор (лицо, ведущее реестр акционеров на основании лицензии)	Полное наименование: Акционерное общество "Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т." Сокращенное наименование: АО "НРК - Р.О.С.Т." ОГРН 1027739216757 Адрес, указанный в ЕГРЮЛ: 107076, Москва, ул. Стромынка, д. 18, корп. 5Б, помещение IX Сайт в сети Интернет: www.rrost.ru
Код эмитента ценных бумаг, присвоенный регистрирующим органом (Центральным Банком России)	09446-А

2. Сведения о проводимом общем собрании

Тип собрания: очередное годовое общее собрание акционеров.

Форма проведения общего собрания: заочное голосование.

Дата определения (фиксации) лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании): 29.06.2023.

Категория (тип) акций, владельцы которых имеют право голоса по всем вопросам общего собрания: акции обыкновенные именные бездокументарные номинальной стоимостью 1 рубль, выпуск акций зарегистрирован Главным финансовым управлением администрации Московской области, дата регистрации выпуска 22.06.1993; регистрационный номер выпуска 1-01-09446-А, дата присвоения регистрационного номера 08.10.2021 (ранее присвоенные выпуску номера, дата присвоения, дата аннулирования: 48-1П-711, 22.06.1993, 08.10.2021).

Почтовый адрес для направления заполненных бюллетеней: 141281, Московская обл., г.Ивантеевка, ул.Заречная, д.1, корп. административный, комн.212.

Дата окончания приема заполненных бюллетеней (дата проведения общего собрания): 23.06.2023.

3. Повестка дня общего собрания

- 1) Утверждение годового отчета Общества за 2022 год.
- 2) Утверждение годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2022 год.
- 3) Утверждение аудиторской организации Общества.
- 4) Выборы ревизионной комиссии Общества.
- 5) Выборы Совета директоров Общества.
- 6) Распределение прибыли Общества по итогам 2022 года в части выплаты дивидендов.

4. Пояснения, рекомендации по заполнению бюллетеней

В бюллетенях предусмотрены поля для голосования. Поля для голосования, в большинстве случаев, содержат название варианта голосования ("ЗА", "ПРОТИВ" или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ") и поле "Кол.голосов".

Примерный вид формы полей для голосования:

Вариант голосования	Кол.голосов
ЗА:	
ПРОТИВ:	
ВОЗДЕРЖАЛСЯ:	

В некоторых случаях форма полей содержит еще и ФИО кандидатов. А в случае кумулятивного голосования (избрание совета директоров) - содержатся отдельно поля для вариантов ("ЗА", "ПРОТИВ" или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" и поле "Кол.голосов") и отдельно - поля для проставления "Количества кумулятивных голосов" за каждого из кандидатов

Такие сложные формы полей для голосования, а также сложные требования к правилам заполнения этих полей (правилам оформления желаемого выбора) обусловлены требованиями законодательства (Федерального закона от 26.12.1995 N 208-ФЗ "Об акционерных обществах" и Положением Банка России от 16.11.2018 N 660-П "Об общих собраниях акционеров").

Для того, чтобы голос акционера был правильно учтен и бюллетень не был признан недействительным, важно правильным образом заполнить эти поля.

- 1) Оформление выбора желаемого варианта голосования.

В действующей редакции Федерального закона от 26.12.1995 N 208-ФЗ "Об акционерных обществах" указано:

"Статья 61. Подсчет голосов при голосовании, осуществляемом бюллетенями для голосования

При голосовании, осуществляемом бюллетенями для голосования, засчитываются голоса по тем вопросам, по которым голосующим оставлен только один из возможных вариантов голосования. Бюллетени для голосования, заполненные с нарушением вышеуказанного требования, признаются недействительными, и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются."

Т.о., буквальное толкование данной статьи позволяет сделать вывод о том, что выбор желаемого варианта голосования осуществляется тем, что желаемый (выбранный) вариант "оставляется", а остальные варианты, по всей видимости, вычеркиваются.

В соответствии с этим, совет директоров рекомендует акционерам использовать именно такой метод выбора желаемого варианта - а именно - **выбранный (желаемый) вариант оставляется незачеркнутым**, а остальные (не желаемые) варианты - зачеркиваются.

- 2) Заполнение поля "Кол.голосов".

Поле "Кол.голосов" используется в крайне редком случае (за всю историю ОАО "ИВННТЬ" такого случая не было ни разу) - когда голосующий голосует в одном бюллетене по указанию одновременно нескольких доверителей, о чем он делает специальную отметку, и тогда он может выбрать не один вариант, а несколько вариантов, но при этом напротив каждого варианта должен поставить количество голосов, отданных именно за этот вариант.

В обычном случае - голосующий действует от своего имени или по указанию только одного доверителя, и тогда он может либо вообще не заполнять данное поле, либо поставить в данном поле все свои голоса, либо поставить в данном поле знак "V".

Т.о., правильное оформление выбора "ПРОТИВ" может выглядеть, например, так:

Вариант голосования	Кол.голосов
ЗА:	
ПРОТИВ:	V
ВОЗДЕРЖАЛСЯ.	

3) Оформление выбора при голосовании в ревизионную комиссию.

В случае голосования за кандидатов в ревизионную комиссию, где количество членов ревизионной комиссии 5, а количество кандидатов - больше, чем 5, рекомендуем оформлять выбор путем зачеркивания и оставления незачеркнутым именно полей "ЗА", "ПРОТИВ" или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ", а не вычеркиванием всей строчки с данными кандидата. Т.е., правильное оформление выбора может выглядеть, например, так:

Выбор варианта "ЗА" по данному кандидату:

3	Кандидат 3	ЗА:	V	ПРОТИВ:		ВОЗДЕРЖАЛСЯ:	
---	------------	-----	---	---------	--	--------------	--

Выбор варианта "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" по данному кандидату:

9	Кандидат 9	ЗА:		ПРОТИВ:		ВОЗДЕРЖАЛСЯ:	V
---	------------	-----	--	---------	--	--------------	---

Выбор варианта "ПРОТИВ" по данному кандидату:

5	Кандидат 5	ЗА:		ПРОТИВ:	V	ВОЗДЕРЖАЛСЯ:	
---	------------	-----	--	---------	---	--------------	--

При этом, если вариант "ЗА" будет оставлен выбран (оставлен незачеркнутым у более, чем 5 кандидатов (т.е. выбрано больше кандидатов, чем может быть членов комиссии), то такой бюллетень признается недействительным

4) Оформление выбора при голосовании в совет директоров.

В случае голосования за кандидатов в совет директоров, голосование осуществляется особым видом голосования - "кумулятивным голосованием".

В бюллетене для голосования, которым осуществляется кумулятивное голосование, есть специальное поле, в котором указываются варианты голосования "за", "против", "воздержался" - один раз в отношении всех кандидатов, включенных в список кандидатур для избрания в совет директоров. Это поле заполняется обычным образом (вычеркиванием нежелательных вариантов и оставлением незачеркнутым желаемого варианта). Поле "Кол.голосов" заполняется только теми (крайне редкими) голосующими лицами, которые голосуют по доверенности от нескольких доверителей одновременно.

Кроме того, в бюллетене для голосования, которым осуществляется кумулятивное голосование, напротив каждого кандидата, включенного в указанный список, содержится поле для проставления "Число голосов акционера за данного кандидата". Важно понимать, что в данных полях нужно проставлять число "кумулятивных голосов", которые не идентичны обычным "голосам" (количеству акций).

При кумулятивном голосовании число голосов, принадлежащих каждому акционеру, умножается на число лиц, которые должны быть избраны в совет директоров (наблюдательный совет) общества, и акционер вправе отдать полученные таким образом "кумулятивные голоса" полностью за одного кандидата или распределить их между двумя и более кандидатами. Избранными в состав совета директоров (наблюдательного совета) общества считаются кандидаты, набравшие наибольшее число "кумулятивных голосов".

Т.о., если у акционера, например, 12 акций (голосов), совет директоров состоит из 5 человек, а кандидатов в совет директоров, например, 8 кандидатов, то количество "кумулятивных голосов", принадлежащих данному акционеру: $12 \cdot 5 = 60$. Эти 60 "кумулятивных голосов" он может распределить, например, так:

а) все 60 "кумулятивных голосов" отдать кандидату № 2, а остальным кандидатам отдать по 0 "кумулятивных голосов";

б) кандидату 2 отдать 30 "кумулятивных голосов", кандидату 4 отдать 20 "кумулятивных голосов", кандидату 5 отдать 10 "кумулятивных голосов", а остальным кандидатам по 0 "кумулятивных голосов";

в) кандидату 1 отдать 53 "кумулятивных голоса", а кандидатам 2,3,4,5,6,7,8 - по 1 "кумулятивному голосу" (т.е. в кумулятивном голосовании возможно отдать голоса большему количеству кандидатов, чем может быть членов совета директоров вообще);

г) кандидату 2 отдать 10 "кумулятивных голосов", а остальным кандидатам по 0 "кумулятивных голосов" (т.е. разрешается не использовать все свои "кумулятивные голоса");

д) отдать всем кандидатам по 0 "кумулятивных голосов" (т.е. не отдать никому свои "кумулятивные голоса").

Пример правильно заполненной формы для голосования в бюллетене для кумулятивного голосования:

Количество кумулятивных голосов , принадлежащих лицу, имеющему право на участие в общем собрании по вопросу № 5 повестки дня.	60
--	-----------

Решение по вопросу № N повестки дня: Избрать совет директоров (наблюдательный совет) Общества (в количестве 5 (пять) человек согласно Устава Общества) в составе:			
Варианты голосования "за", "против", "воздержался" в отношении <u>всех кандидатов</u> , включенных в список кандидатур.		Вариант голосования	Кол. голосов
		ЗА:	V
		ПРОТИВ:	
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ:	
№ п/п	ФИО кандидата	Число голосов акционера за данного кандидата	
1	Кандидат № 1	5	
2	Кандидат № 2	30	
3	Кандидат № 3	0	
4	Кандидат № 4	0	
5	Кандидат № 5	25	
6	Кандидат № 6	0	
7	Кандидат № 7	0	

5) Подписание бюллетеня.

Важно подписать бюллетень а также поставить расшифровку подписи (фамилия, инициалы). В случае, если бюллетень подписан не лично акционером, а его доверенным лицом, нужно написать реквизиты доверенности (дата, кем выдана) и приложить доверенность или её надлежаще заверенную копию (для физических лиц - как правило, нотариально заверенная копия) к бюллетеням.

5. Пояснения, рекомендации по направлению заполненных бюллетеней в Общество

Законодательство об акционерных обществах не содержит указаний, каким образом заполненные бюллетени направляются в Общество. Т.о., заполненные бюллетени можно направить в общество, например, по почте - обычным письмом или заказным письмом или можно передать уполномоченному секретарю Общества по адресу Общества лично или через курьера.

Адрес Общества, в который можно направить письмо с бюллетенями: 141281, Московская обл., г.Ивантеевка, ул.Заречная, д.1, корп. административный, комн.212.

Адрес уполномоченного секретаря Общества: Московская обл., г.Ивантеевка, ул.Заречная, д.1, корп. административный, комн.205, по рабочим дням, с 09.30 по 16.30. Т.к. на территории расположения Общества действует пропускной режим, то нужно предъявить службе охраны удостоверение личности. Пропуск для прохода на территорию Общества для передачи бюллетеней секретарю можно заказать у секретаря по телефону +7 985 1413071

Дата окончания приема заполненных бюллетеней: 23.06.2023. В соответствии с нормами законодательства об акционерных обществах это означает, что бюллетени должны поступить в Общество до этого срока, т.е. последний срок поступления бюллетеней в Общество: 22.06.2023 23:59. При этом датой поступления в Общество считается именно дата получения Обществом письма с бюллетенями, а не дата отправления письма. Уполномоченный секретарь Общества отмечает даты поступления писем.

В связи с этим, рекомендуется отправлять в Общество письмо с бюллетенями с учетом срока доставки письма.

Узнать срок доставки писем и рассчитать срок доставки письма из одного пункта в другой можно на сайте Почты России <https://www.pochta.ru/support/post-rules/delivery-terms> .

6. Формы бюллетеней общего собрания

Открытое акционерное общество "ИВНИТЬ"
Московская область, город Ивантеевка, улица Заречная, дом 1, корпус административный, комната 212 помещение 62

БЮЛЛЕТЕНЬ № 1

для голосования на общем собрании акционеров

Вид общего собрания – годовое. Форма проведения – заочное голосование. Дата окончания приема заполненных бюллетеней: 23.06.2023. Адрес для направления заполненных бюллетеней: 141281, Московская обл., г. Ивантеевка, ул. Заречная, д. 1, корп. административный, комн. 212

Рег. №	Фамилия, Имя, Отчество / Наименование акционера
Количество голосующих акций (число голосов) , принадлежащих лицу, имеющему право на участие в общем собрании по вопросам №№ 1-4, 6 повестки дня в Бюллетене № 1:	

• Документы, удостоверяющие полномочия правопреемников и представителей лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании (их копии, засвидетельствованные (удостоверенные) в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации), прилагаются к направляемым этими лицами бюллетеням для голосования.

• Бюллетень должен быть подписан лицом, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, или его представителем.
• Голосующий вправе оставить (выбрать) только один* (см. "Разъяснения" ниже) вариант голосования. Рекомендуем зачеркнуть ненужные варианты и оставить только выбранный вариант, а в поле "Кол. голосов" выбранного варианта проставить либо количество голосов, которые голосующий отдает за данный вариант, либо отметку "V" (это будет равнозначно тому, что голосующий отдал все свои голоса за данный вариант). В случае, если будут зачеркнуты все варианты, кроме одного, то, даже при отсутствии отметок в поле "Кол. голосов" оставленного варианта, это также будет равнозначно тому, что голосующий отдал все свои голоса за данный вариант

* Разъяснения согласно п. 2.26 "Положения об общих собраниях акционеров" от 16.11.2018 N 660-П, утвержденного Банком России:

- в случае если голосование осуществляется в соответствии с указаниями лиц, которые приобрели акции после даты, на которую определяются (фиксируются) лица, имеющие право на участие в общем собрании, или в соответствии с указаниями владельцев депозитарных ценных бумаг и иных лиц, осуществляющих права по депозитарным ценным бумагам, голосующий вправе оставить (выбрать) более одного варианта голосования, в иных случаях голосующий вправе оставить (выбрать) только один вариант голосования;

- в случае если голосование осуществляется по доверенности, выданной в отношении переданных акций, голосующий в поле для проставления числа голосов, находящемся напротив оставленного (выбранного) варианта голосования, должен указать число голосов, отданных за оставленный (выбранный) вариант голосования, и сделать отметку о том, что голосование осуществляется по доверенности, выданной в отношении переданных акций;

- в случае если в бюллетене оставлено (выбрано) более одного варианта голосования, в полях для проставления числа голосов, отданных за каждый вариант голосования, голосующим также должно быть указано число голосов, отданных за соответствующий вариант голосования, и сделана отметка о том, что голосование осуществляется в соответствии с указаниями лиц, которые приобрели акции после даты, на которую определяются (фиксируются) лица, имеющие право на участие в общем собрании, или в соответствии с указаниями владельцев депозитарных ценных бумаг и иных лиц, осуществляющих права по депозитарным ценным бумагам;

- в случае если после даты, на которую определяются (фиксируются) лица, имеющие право на участие в общем собрании, переданы не все акции, голосующий в поле для проставления числа голосов, находящемся напротив оставленного (выбранного) варианта голосования, должен указать число голосов, отданных за оставленный (выбранный) вариант голосования, и сделать отметку о том, что часть акций передана после даты, на которую определяются (фиксируются) лица, имеющие право на участие в общем собрании. В случае если в отношении переданных акций получены указания приобретателей таких акций, совпадающие с оставленным (выбранным) вариантом голосования, такие голоса суммируются.

Вопрос № 1 повестки дня: Утверждение годового отчета Общества за 2022 год.

Решение по вопросу № 1 повестки дня: Утвердить годовой отчет ОАО "ИВНИТЬ" за 2022 год.	Вариант голосования	Кол. голосов
	ЗА:	
	ПРОТИВ:	
	ВОЗДЕРЖАЛСЯ:	

Примечание: см. материалы по Вопросу № 1 повестки дня в "Материалы к очередному общему годовому собранию акционеров ОАО "ИВНИТЬ", проводимому 23.06.2023", размещенные на сайте ivnit.ru

Вопрос № 2 повестки дня: Утверждение годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2022 год.

Решение по вопросу № 2 повестки дня: Утвердить годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность ОАО "ИВНИТЬ" за 2022 год.	Вариант голосования	Кол. голосов
	ЗА:	
	ПРОТИВ:	
	ВОЗДЕРЖАЛСЯ:	

Примечание: см. материалы по Вопросу № 2 повестки дня в "Материалы к очередному общему годовому собранию акционеров ОАО "ИВНИТЬ", проводимому 23.06.2023", размещенные на сайте ivnit.ru

Вопрос № 3 повестки дня: Утверждение аудиторской организации Общества.

Решение по вопросу № 3 повестки дня: Утвердить аудиторской организацией Общества ООО "СТОЛИЧНАЯ АУДИТОРСКАЯ КОМПАНИЯ", ОГРН 1079847048181, адрес: 111123, МОСКВА Г, ЭНТУЗИАСТОВ Ш, ДОМ 54, ЧЕ 0 ПОМ VII КОМ 8	Вариант голосования	Кол. голосов
	ЗА:	
	ПРОТИВ:	
	ВОЗДЕРЖАЛСЯ:	

Вопрос № 4 повестки дня: Выборы ревизионной комиссии Общества.

Решение по вопросу № 4 повестки дня: Избрать ревизионную комиссию Общества (в количестве 5 (пять) человек согласно Устава Общества) в составе:						
№ п/п	ФИО кандидата		Кол. голосов		Кол. голосов	Кол. голосов
1	Алтухова Ю.А.	ЗА:		ПРОТИВ:		ВОЗДЕРЖАЛСЯ:
2	Елфимов А.В.	ЗА:		ПРОТИВ:		ВОЗДЕРЖАЛСЯ:
3	Ионов Е.А.	ЗА:		ПРОТИВ:		ВОЗДЕРЖАЛСЯ:
4	Милян А.В.	ЗА:		ПРОТИВ:		ВОЗДЕРЖАЛСЯ:
5	Тареев О.Л.	ЗА:		ПРОТИВ:		ВОЗДЕРЖАЛСЯ:

Примечание: см. материалы по Вопросу № 4 повестки дня в "Материалы к очередному общему годовому собранию акционеров ОАО "ИВНИТЬ", проводимому 23.06.2023", размещенные на сайте ivnit.ru

Вопрос № 5 повестки дня: Выборы Совета директоров Общества.

Для кумулятивного голосования:

• Выборы членов совета директоров (наблюдательного совета) осуществляются кумулятивным голосованием. При кумулятивном голосовании число голосов, принадлежащих каждому акционеру, умножается на число лиц, которые должны быть избраны в совет директоров (наблюдательный совет) общества, и акционер вправе отдать полученные таким образом голоса полностью за одного кандидата или распределить их между двумя и более кандидатами. Избранными в состав совета директоров (наблюдательного совета) общества считаются кандидаты, набравшие наибольшее число голосов.

• В бюллетене для голосования, которым осуществляется кумулятивное голосование, варианты голосования "за", "против", "воздержался" указываются один раз в отношении всех кандидатов, включенных в список кандидатур для избрания в совет директоров (наблюдательный совет) или иной орган общества, а напротив каждого кандидата, включенного в указанный список, должно содержаться поле для проставления числа голосов, отданных за этого кандидата.

• Дробная часть голоса, полученная в результате умножения числа голосов, принадлежащих акционеру - владельцу дробной акции, на число лиц, которые должны быть избраны в совет директоров (наблюдательный совет) общества, может быть отдана только за одного кандидата.

Количество <u>кумулятивных голосов</u> , принадлежащих лицу, имеющему право на участие в общем собрании по вопросу № 5 повестки дня.	
--	--

Решение по вопросу № 5 повестки дня:

Избрать совет директоров (наблюдательный совет) Общества (в количестве 5 (пять) человек согласно Устава Общества) в составе:

Варианты голосования "за", "против", "воздержался" в отношении всех кандидатов, включенных в список кандидатур.

Вариант голосования	Кол. голосов
---------------------	--------------

ЗА:	
-----	--

ПРОТИВ:	
---------	--

ВОЗДЕРЖАЛСЯ:	
--------------	--

№ п/п	ФИО кандидата	Число голосов акционера за данного кандидата
1	Мареева М.Н.	
2	Михайлов В.Г.	
3	Ползикова Л.В.	
4	Соболев А.В.	
5	Трохов С.А.	

Примечание: см. материалы по Вопросу № 5 повестки дня в "Материалы к очередному общему годовому собранию акционеров ОАО "ИВНИТЬ", проводимому 23.06.2023", размещенные на сайте ivnit.ru

Вопрос № 6 повестки дня: Распределение прибыли Общества по итогам 2022 года в части выплаты дивидендов.**Решение по вопросу № 6 повестки дня:**

Выплатить дивиденды по акциям Общества обыкновенным именным номинальной стоимостью 1(один) рубль по результатам 2022 года. Направить на выплату дивидендов 1 582 300 рублей, таким образом, что размер дивидендов по акциям ОАО "ИВНИТЬ" обыкновенным именным номинальной стоимостью 1(один) рубль составит: 10 рублей 00 копеек на одну акцию. Форма выплаты акций: безналичная или почтовым переводом. Дата, на которую на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов: 07.07.2023.

Вариант голосования	Кол. голосов
---------------------	--------------

ЗА:	
-----	--

ПРОТИВ:	
---------	--

ВОЗДЕРЖАЛСЯ:	
--------------	--

Примечание: см. материалы по Вопросу № 6 повестки дня в "Материалы к очередному общему годовому собранию акционеров ОАО "ИВНИТЬ", проводимому 23.06.2023", размещенные на сайте ivnit.ru

Подпись лица, имеющего право на участие в Собрании (его представителя)		
	(подпись)	(Ф.И.О.)
по доверенности, выданной (указать дату и кем выдана доверенность)		

**7. Материалы по вопросу № 1 повестки дня собрания ("Утверждение годового отчета
Общества за 2022 год")**

**Годовой отчет
Открытого акционерного общества "ИВНИТЬ"
за 2022 год**

1) Основные сведения об Обществе:

Полное наименование	Открытое акционерное общество "ИВНИТЬ"
Сокращённое наименование	ОАО "ИВНИТЬ"
Местонахождения	Российская Федерация, Московская область, город Ивантеевка
Адрес местонахождения	141281, Московская область, город Ивантеевка, улица Заречная, дом 1, корпус административный, комната 212 помещение 62
Свидетельства о регистрации	Зарегистрировано: Администрацией г.Ивантеевки Московской обл., Свидетельство Серия БРП № 293, дата регистрации 19.02.1997, № в реестре РФ 5016003550 от 17.06.1997; (внесение записи в ЕГРЮЛ произведено Инспекцией МНС России по г.Ивантеевке Московской области, ОГРН 1025001768978 от 25.12.2002)
ОГРН	1025001768978
ИНН/КПП	5016003550/501601001
ОКПО	00319244
Генеральный директор	Соболев Александр Викторович
Телефон	+7 (906) 738 13 54 (дирекция) +7 (499) 948 20 77 (бухгалтерия)
E-mail	ivnit-s@yandex.ru (секретариат)
Сайт в сети Интернет	www.ivnit.ru
Код эмитента	09446-A
Регистратор	Акционерное общество "Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т." ОГРН 1027739216757 Сайт: www.rrost.ru
Адрес страницы в сети Интернет, на которой осуществляется раскрытие (опубликование) информации Общества на рынке ценных бумаг	Адрес страницы в сети Интернет, предоставляемой одним из уполномоченных Центральным Банком России распространителей информации на рынке ценных бумаг, на которой, в целях исполнения законодательства о раскрытии информации на рынке ценных бумаг, осуществляется раскрытие (опубликование) информации Общества, как участника рынка ценных бумаг (эмитента ценных бумаг - акций): www.disclosure.ru/issuer/5016003550
Сведения о ценных бумагах	Акции обыкновенные именные бездокументарные номинальной стоимостью 1 рубль, выпуск акций зарегистрирован Главным финансовым управлением администрации Московской области, дата регистрации выпуска 22.06.1993; регистрационный номер выпуска 1-01-09446-A, дата присвоения регистрационного номера 08.10.2021 (ранее присвоенные выпуску номера, дата присвоения, дата аннулирования: 48-1П-711, 22.06.1993, 08.10.2021); количество акций: 158 230 шт.

2.) Сведения о положении Общества в отрасли: в 2022 г. ОАО "ИВНИТЬ" занимало положение выше среднего по отрасли по количеству продукции (работ, услуг) в стоимостном выражении на количество занятых в основном производстве работников. По рентабельности производства (отношению прибыли к активам) Общество занимало низкое положение по

отрасли, что связано с тем, что Общество избрало стратегию высокой надежности и низких рисков за счет снижения рентабельности.

3.) Приоритетные направления деятельности Общества в 2022 г.:

- сдача в аренду собственных объектов недвижимости;
- сдача в аренду автотранспортных средств.

4.) Отчет совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества о результатах развития акционерного общества по приоритетным направлениям его деятельности следующий: "В 2022 г. реализация по приоритетным направлениям деятельности общества в стоимостном выражении составила 303 928 тыс.руб. (в т.ч. НДС), что составляет 100 % от всех доходов Общества. Это на 9% больше, чем в 2021 г., поэтому совет директоров считает, что Общество имеет устойчивое развитие приоритетных направлений своей деятельности."

5) Информация об объеме каждого из использованных обществом в отчетном году видов энергетических ресурсов в 2022 году:

Вид энергетического ресурса	Ед.изм.	В натуральном выражении	В денежном выражении (тыс.руб.)
атомная энергия	эрг	0	0
тепловая энергия	Дж	0	0
электрическая энергия	кВт*ч	118 415 047	227 665
электромагнитная энергия	эрг	0	0
нефть	тн	0	0
бензин автомобильный	л	0	0
топливо дизельное	л	0	0
мазут топочный	тн	0	0
газ естественный (природный)	м3	867*10 ³	7 186 1 694
уголь	тн	0	0
горючие сланцы	тн	0	0
торф	тн	0	0
другие виды энергетических ресурсов: дрова	м3	0	0

6.) Перспективы развития общества: по прогнозам отдела экономики и финансов Общества, в связи с тем, что Общество находится на стабильном этапе своей экономической деятельности, а также в связи с общим спадом экономики в Российской Федерации, по итогам 2023 г. значительного развития Общества в экономическом разрезе (увеличение объема продаж в натуральном и стоимостном выражении) не ожидается. В то же время, в связи с реализуемой экономической концепцией высокой надежности и малых рисков, не ожидается также и значительного ухудшения развития Общества в экономическом разрезе. Прогнозируется что чистая прибыль Общества не будет отличаться от результатов предыдущих 3-х лет более, чем на 10% и планируется в размере 2 млн.руб.

7.) Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям общества: т.к. по результатам 2021 г. дивиденды не начислялись, то выплат дивидендов в 2022 г. не происходило.

8.) Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью общества: основные факторы риска:

а) технологические - связанные с риском аварий при эксплуатации сложных технических сооружений;

б) административные - связанные с возможностью нарушений требований законодательства при содержании сложных технических сооружений, ведении хозяйственной

деятельности и деятельности юридического лица и последующими претензиями административных органов.

9) Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" крупными сделками: в 2022 г. Обществом не производились сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" крупными сделками.

10) Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" сделками, в совершении которых имела заинтересованность: в 2022 г. Обществом не совершались сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" сделками, в совершении которых имеется заинтересованность.

11.) Состав совета директоров (наблюдательного совета) Общества в 2022 г. и сведения о членах совета директоров:

Член совета директоров	Срок нахождения в составе совета директоров	Сведения о члене совета директоров
Мареева М.Н.	01.01.2022 - 31.12.2022	1967 г. рождения, образование высшее, Генеральный директор ООО "ДЕКА"; акциями Общества в 2022 г. не владела
Михайлов В.Г.	01.01.2022 - 31.12.2022	1970 г. рождения, образование высшее, индивидуальный предприниматель; акциями Общества в 2022 г. не владел
Ползиков Л.В.	01.01.2022 - 31.12.2022	1959 г. рождения, образование высшее, зам.начальника коммерческого отдела ООО "ИНЖЕНЕРНАЯ КОМПАНИЯ "ПРОГРЕСС"; акциями Общества в 2022 г. не владела
Соболев А.В.	29.06.2022 - 31.12.2022	1995 г. рождения, образование высшее, генеральный директор ОАО "ИВНИТЬ"; акциями Общества в 2022 г. не владел
Трохов С.А.	01.01.2022 - 31.12.2022	1967 г. рождения, образование высшее, основное место работы: начальник отдела экономики и финансов ООО "ИНЖЕНЕРНАЯ КОМПАНИЯ "ПРОГРЕСС"; акциями Общества в 2022 г. не владел

12) Сведения о лице, занимающем должность (осуществляющем функции) единоличного исполнительного органа акционерного общества (генерального директора): в 2022 г. должность генерального директора Общества занимал Соболев А.В., 1995 г. рождения, образование высшее, основное место работы: генеральный директор ОАО "ИВНИТЬ"; акциями Общества в 2022 г. не владел

13.) Сведения о вознаграждениях и компенсациях органам управления Общества: В Обществе отсутствуют документы, регламентирующие политику акционерного общества в области вознаграждения. Вознаграждение генеральному директору определено в виде должностного оклада. Размер вознаграждений и компенсаций членам совета директоров общим собранием акционеров установлен не был, поэтому вознаграждения и компенсации членам совета директоров за исполнение ими функций члена совета директоров в 2022 г. не производились.

Сведения (размеры вознаграждений и компенсаций расходов) по органу управления Совет директоров (суммарно для всех членов, в т.ч. генерального директора, как член совета директоров):

а) заработная плата тех членов совета директоров, которые являлись работниками Общества, в том числе работавших по совместительству, премии, комиссионные, вознаграждения, отдельно выплаченные за участие в работе совета директоров, иные виды вознаграждения, которые были выплачены акционерным обществом в течение 2022 года: 1 006 555 руб. 58 коп.

- 3 -

б) размер расходов, связанных с исполнением функций членов совета директоров Общества, компенсированных Обществом в течение 2022 года: 0 руб. 00 коп.

14) Отчет о соблюдении акционерным обществом принципов и рекомендаций Кодекса корпоративного управления, рекомендованного к применению Банком России: "ОАО "ИВНИТЬ" в 2022 г не проводило мероприятий, направленных на соблюдение принципов и рекомендаций Кодекса корпоративного управления в связи с тем, что применение данных принципов и рекомендаций не требуются в соответствии с законодательством; с тем, что данный Кодекс корпоративного управления переназначен, в первую очередь, для организаций гораздо (на несколько порядков) крупнее Общества; с тем, что внедрение механизма соблюдения принципов и рекомендаций Кодекса потребует значительных (около 700 тыс. руб. в год) денежных средств на оплату привлеченных корпоративных юристов."

15) Годовой отчет подписан генеральным директором Общества Соболевым А.В. 17.04.2022.

Достоверность годового отчета подтверждена ревизионной комиссией в "Отчете ревизионной комиссии ОАО "ИВНИТЬ" о деятельности комиссии и заключение по результатам проверки достоверности годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ОАО "ИВНИТЬ" за 2022 год и достоверности годового отчета ОАО "ИВНИТЬ" за 2022 год", утвержденном Протоколом заседания Ревизионной комиссии ОАО "ИВНИТЬ" от 04.05.2023.

Годовой отчет предварительно утвержден советом директоров ОАО "ИВНИТЬ" (Протокол заседания совета директоров ОАО "ИВНИТЬ", состоявшегося 17.05.2023 № 0517-1 от 17.05.2023).

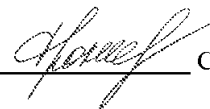
Генеральный директор ОАО "ИВНИТЬ"
17 апреля 2023 года



А.В. Соболев



Председатель совета директоров ОАО "ИВНИТЬ"
17 мая 2023 года.



С.А. Трохов

Утверждено
Протоколом заседания Ревизионной комиссии ОАО
"ИВНИТЬ" от 04.05.2023.

04 мая 2023 года
Московская область, город Ивантеевка

**Отчет ревизионной комиссии ОАО "ИВНИТЬ" о деятельности комиссии и заключение по
результатам проверки достоверности годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ОАО "ИВНИТЬ" за 2022 год и достоверности годового отчета ОАО "ИВНИТЬ" за 2022 год**

Ревизионная комиссия ОАО "ИВНИТЬ" была избрана на Общем собрании акционеров Общества, состоявшегося 29.06.2022, в составе: Алтухова Ю.А., Елфимов А.В., Ионов Е.А., Мильян А.В., Тареев О.Л..

В своей деятельности комиссия руководствовалась Федеральным законом от 26.12.1995 N 208-ФЗ "Об акционерных обществах", Уставом Общества.

На заседании Ревизионной комиссии, состоявшейся 25.07.2022, председателем комиссии был избран Елфимов А.В.

В период деятельности комиссии (25.07.2022 по 04.05.2023) в комиссию письменных заявлений, требований от акционеров, членов совета директоров, членов ревизионной комиссии, сотрудников Общества не поступало.

За период с 25.07.2022 по 04.05.2023 комиссия собиралась три раза.

Проводилась обязательная проверка по итогам деятельности Общества за 2022 год, проверка достоверности годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ОАО "ИВНИТЬ" за 2022 год и проверка достоверности годового отчета ОАО "ИВНИТЬ" за 2022 год.

Обязательная проверка финансово-хозяйственной деятельности ОАО "ИВНИТЬ", проверка его годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2022 год и проверка годового отчета Общества за 2022 год проводилась с 20.04.2023 по 28.04.2023.

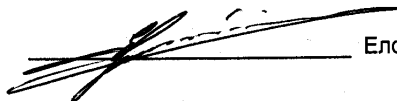
В результате обязательной проверки проверялось: достоверность данных, содержащихся в годовой бухгалтерской отчетности за 2022 год и в годовом отчете Общества за 2022 год. Для проверки были затребованы и представлены бухгалтерская и налоговая отчетность предприятия, первичные учетные документы, регистры бухгалтерского учета, получены устные разъяснения работников организации, проводился осмотр мест хозяйственной деятельности, мест хранения материальных ценностей.

Проверка планировалась и проводилась таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность и годовой отчет не содержат существенных искажений, и включала в себя проверку, на выборочной основе, подтверждения числовых данных, содержащихся в бухгалтерской и налоговой отчетности, а также анализа сопоставления данных, содержащихся в различных формах отчетности.

В ходе проверки ревизионная комиссия не установила существенных нарушений порядка ведения бухгалтерского учета и составления отчетности, влияющие или могущие повлиять на ее достоверность.

Таким образом, на основании проведенных проверок, ревизионная комиссия имеет достаточные основания для подтверждения достоверности годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ОАО "ИВНИТЬ" за 2022 год (по состоянию на 01.01.2023) и достоверности годового отчета ОАО "ИВНИТЬ" за 2022 год.

Председатель Ревизионной
комиссии

 Елфимов А.В.

Члены Ревизионной комиссии:

 Алтухова Ю.А.

 Мильян А.В.

8. Материалы по вопросу № 2 повестки дня собрания ("Утверждение годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2022 год.")

Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2022 г.

			Коды
	Форма по ОКУД		0710001
	Дата (число, месяц, год)		31 12 2022
Организация Открытое акционерное общество "ИВНИТЬ"	по ОКПО		00319244
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		5016003550
Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	по ОКВЭД 2		68.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Публичные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС		12247 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес) 141281, Московская обл, Ивантеевка г, Заречная ул, д. № 1, корп. АДМИНИСТРАТИВНЫЙ, ком. 212 пом. 62			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "Столичная аудиторская компания"			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН		7811364280
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП		1079847048181

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	136 491	109 861	117 486
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	62
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	136 491	109 861	117 548
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	148	8 986	40 986
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 966	4 256	1 912
	Дебиторская задолженность	1230	12 230	16 163	29 047
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	11 140	1 640	45 776
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	587	3 696	7 672
	Прочие оборотные активы	1260	31	-	1 534
	Итого по разделу II	1200	29 102	34 741	126 927
	БАЛАНС	1600	165 593	144 602	244 475

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	158	158	158
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	30 981	30 981	30 981
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	79	79	79
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	12 400	10 475	8 505
	Итого по разделу III	1300	43 618	41 693	39 723
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	107 479
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	107 479
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	121 975	102 909	97 273
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	121 975	102 909	97 273
	БАЛАНС	1700	165 593	144 602	244 475


 Руководитель _____
 (подпись)
 27 марта 2023 г.

Соболев Александр
 Викторович
 (расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Организация Открытое акционерное общество "ИВНИТЬ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности

Публичные акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2022
00319244		
5016003550		
68.20		
12247	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	253 273	236 668
	Себестоимость продаж	2120	(248 535)	(229 058)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 738	7 610
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(5 992)	(4 416)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 254)	3 194
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	544	161
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	13 154	38
	Прочие расходы	2350	(9 970)	(817)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 474	2 576
	Налог на прибыль	2410	(550)	(606)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(550)	(606)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 924	1 970

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 924	1 970
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Соболев Александр
Викторович
(расшифровка подписи)

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Организация Открытое акционерное общество "ИВНИТЬ"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
Организационно-правовая форма / форма собственности
Публичные акционерные общества / Частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
Дата (год, месяц, число)
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД 2
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Коды		
0710003		
2022	12	31
00319244		
5016003550		
68.20		
12247	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	-	-
	Всего использовано средств	6300	-	-
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-



**Соболев Александр
Викторович**
(расшифровка подписи)

Отчет об изменениях капитала

за Январь - Декабрь 2022 г.

Организация	Открытое акционерное общество "ИВНИТЬ"	Коды
Идентификационный номер налогоплательщика		0710004
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	31 12 2022
Организационно-правовая форма / форма собственности		00319244
Публичные акционерные общества	Частная собственность	5016003550
Единица измерения: в тыс. рублей		68.20
		12247 16
		384

форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКПОФ / ОКФС

по ОКЕИ

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	158	-	30 981	79	8 505	39 723
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	1 970	1 970
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	1 970	1 970
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	X
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	158	-	30 981	79	10 475	41 693
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	1 924	1 924
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	1 924	1 924
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	158	-	30 981	79	12 400	43 618

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	Изменения капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	39 724	1 970	-	41 694
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	39 724	1 970	-	41 694
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	8 505	1 970	-	10 475
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	8 505	1 970	-	10 475
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Чистые активы	3600	43 618	41 693	39 723



Соболев Александр
Викторович
(расшифровка подписи)

Руководитель

27 марта 2023 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Организация Открытое акционерное общество "ИВНИТЬ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности

Публичные акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710005		
31	12	2022
00313244		
5016033550		
68.20		
12247	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	319 153	285 414
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	319 153	285 253
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	-	161
Платежи - всего	4120	(313 306)	(301 390)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(308 101)	(298 361)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 600)	(975)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(640)	(738)
прочие платежи	4129	(2 965)	(1 316)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	5 847	(15 976)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	218 744	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	218 744	-
Платежи - всего	4320	(227 700)	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
прочие платежи	4329	(227 700)	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(8 956)	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(3 109)	(15 976)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	3 696	19 672
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	587	3 696
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Соболев Александр
Викторович
(расшифровка подписи)

Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период					На конец периода	
			На начало года		Поступило	Выбыло		Переоценка	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация
Нематериальные активы - всего	5100	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5110	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	Выбыло		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		
НИОКР - всего	5140	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2021г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2021г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2021г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2021г.	-	-	-	-	-



Соболев Александр
Викторович
(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.

2. Основные средства
2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					Переоценка		На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения						
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2022г.	151 868	(58 840)	46 927	(230)	230	(10 039)	-	-	-	198 565	(68 649)
в том числе:	5210	за 2021г.	86 163	(55 345)	65 788	(83)	83	(3 578)	-	-	-	151 868	(58 840)
Здания	5201	за 2022г.	45 260	(25 104)	-	(230)	230	(1 424)	-	-	-	45 030	(26 297)
	5211	за 2021г.	28 127	(24 858)	17 216	(83)	83	(329)	-	-	-	45 260	(25 104)
Транспортные средства	5202	за 2022г.	12 460	(12 385)	-	-	-	(74)	-	-	-	12 460	(12 460)
	5212	за 2021г.	12 460	(12 204)	-	-	-	(181)	-	-	-	12 460	(12 385)
Производственный и хозяйственный инвентарь	5203	за 2022г.	209	(165)	-	-	-	(14)	-	-	-	209	(179)
	5213	за 2021г.	209	(151)	-	-	-	(14)	-	-	-	209	(165)
Машины и оборудование (кроме офисного)	5204	за 2022г.	18 208	(9 180)	24 527	-	-	(4 278)	-	-	-	42 735	(13 457)
	5214	за 2021г.	14 343	(7 406)	3 865	-	-	(1 773)	-	-	-	18 208	(9 180)
Сооружения	5205	за 2022г.	75 671	(11 971)	22 400	-	-	(4 248)	-	-	-	98 071	(16 219)
	5215	за 2021г.	30 965	(10 691)	44 706	-	-	(1 279)	-	-	-	75 671	(11 971)
Другие виды основных средств	5206	за 2022г.	59	(35)	-	-	-	(1)	-	-	-	59	(37)
	5216	за 2021г.	59	(34)	-	-	-	(1)	-	-	-	59	(35)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5230	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5221	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2022г.	16 833	36 669	-	(46 927)	6 575
	5250	за 2021г.	86 730	(4 109)	-	(65 788)	16 833
в том числе:							
Остаток из 1С 7.7	5241	за 2022г.	5 882	-	-	-	5 882
	5251	за 2021г.	5 882	-	-	-	5 882
Сушильная камера для термообработки древесины, 20м3	5242	за 2022г.	5 948	-	-	(5 948)	-
	5252	за 2021г.	5 948	-	-	-	5 948
Сушильная камера для термообработки древесины (№2), 10м3	5243	за 2022г.	3 865	-	-	(3 865)	-
	5253	за 2021г.	3 865	-	-	-	3 865
Грузовой подъемник ПГД-1, гт 2т	5244	за 2022г.	1 138	2 306	-	(3 444)	-
	5254	за 2021г.	-	1 138	-	-	1 138
Павильон торговый	5245	за 2022г.	-	693	-	-	693
	5255	за 2021г.	-	-	-	-	-
Система зимнего обогрева крыши Главного корпуса	5246	за 2022г.	-	9 935	-	(9 935)	-
	5256	за 2021г.	-	-	-	-	-
Линия кабельная КЛ-10кВ (реконструкция)	5247	за 2022г.	-	22 400	-	(22 400)	-
	5257	за 2021г.	-	-	-	-	-
Грузовая платформа подъемника ПГД-1	5248	за 2022г.	-	1 334	-	(1 334)	-
	5258	за 2021г.	-	-	-	-	-
Вексель на закупку оборудования и ТМЦ	5249	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5259	за 2021г.	28 000	(28 000)	-	-	-
Сушильная камера для термообработки древесины (№1), 10м3		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	3 865	-	-	(3 865)	-
Газовая водогрейная котельная, мощность 6,5МВт		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	39 169	5 538	-	(44 706)	-
Ангары		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	17 216	-	(17 216)	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	11	11	11
	5288	-	-	-



Соболев Александр
Викторович
(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

3.1. Платителем и движением финансовых вложений											
Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная корректировка	начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
Долгосрочные - всего	5301	за 2022г.	1 640	-	-	-	-	-	-	1 640	-
	5311	за 2021г.	33 776	-	-	32 136	-	-	-	1 640	-
	5302	за 2022г.	1 640	-	-	-	-	-	-	1 640	-
	5312	за 2021г.	1 640	-	-	-	-	-	-	1 640	-
Прочие контрагенты	5303	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5313	за 2021г.	32 136	-	-	32 136	-	-	-	-	-
	5305	за 2022г.	-	-	227 700	218 200	-	-	-	9 500	-
	5315	за 2021г.	12 000	-	93 500	105 500	-	-	-	-	-
в том числе: Депозит ПАО СБЕРБАНК	5306	за 2022г.	-	-	227 700	218 200	-	-	-	9 500	-
	5316	за 2021г.	12 000	-	93 500	105 500	-	-	-	-	-
	5300	за 2022г.	1 640	-	227 700	218 200	-	-	-	11 140	-
	5310	за 2021г.	45 776	-	93 500	137 636	-	-	-	1 640	-
Финансовых вложений - итого											

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:	5325	-	-	-
	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-



Соболев Александр
Викторович
(расшифровка подписи)

Руководитель

27 марта 2023 г.

4. Запасы
4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период					На конец периода		
			себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	выбыло		резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
							себе-стоимость	резерв под снижение стоимости						
Запасы - всего	5400	за 2022г.	8 986	-	8 986	253 708	(262 546)	-	-	-	-	148	-	148
	5420	за 2021г.	40 986	-	40 986	209 891	(241 891)	-	-	-	X	8 986	-	8 986
в том числе:														
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2022г.	5 018	-	5 018	5 173	(10 043)	-	-	-	-	148	-	148
	5421	за 2021г.	37 018	-	37 018	(19 167)	(12 833)	-	-	-	-	5 018	-	5 018
Готовая продукция	5402	за 2022г.	3 968	-	3 968	-	(3 968)	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2021г.	3 968	-	3 968	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2022г.	-	-	-	248 535	(248 535)	-	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2021г.	-	-	-	229 058	(229 058)	-	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5407	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-



Соботев Александр
Викторович
(расшифровка подписи)

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло		перевод из долто- в краткосрочную задолжен- ность	перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность	перевод из креди- торской в де- биторскую задолжен- ность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнитель- ным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погаше- ние	списание на финансовый результат					
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:													
Расчеты с покупателями и	5502	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
заказчиками	5522	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2022г.	16 163	-	4 569	-	(8 463)	(40)	-	-	-	12 230	-
	5530	за 2021г.	29 048	-	12 087	-	(24 917)	(56)	-	-	-	16 163	-
в том числе:													
	5511	за 2022г.	2 846	-	439	-	-	(40)	-	-	-	3 245	-
Расчеты с покупателями и	5531	за 2021г.	13 144	-	198	-	(10 496)	-	-	-	-	2 846	-
заказчиками	5512	за 2022г.	12 739	-	4 127	-	(8 463)	-	-	-	-	8 404	-
Авансы выданные	5532	за 2021г.	4 716	-	11 856	-	(3 777)	(56)	-	-	-	12 739	-
	5513	за 2022г.	578	-	3	-	-	-	-	-	-	582	-
Прочая	5533	за 2021г.	11 188	-	33	-	(10 643)	-	-	-	-	578	-
	5514	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-
	5534	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-
Итого	5500	за 2022г.	16 163	-	4 569	-	(8 463)	(40)	-	X	-	12 230	-
	5520	за 2021г.	29 048	-	12 087	-	(24 917)	(56)	-	X	-	16 163	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	Остаток на конец периода
				поступление			выбыло						
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность			
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:													
кредиты	5552	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5572	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5553	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5573	за 2021г.	107 479	(60 000)	-	(47 479)	-	-	-	-	-	-	-
	5554	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5575	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5560	за 2022г.	102 908	21 046	-	(1 569)	(411)	-	-	-	-	-	121 975
	5580	за 2021г.	97 273	9 488	-	(3 815)	(38)	-	-	-	-	-	102 908
в том числе:													
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2022г.	42 477	22 974	-	(6 849)	-	-	-	-	-	58 601
	авансы полученные	5581	за 2021г.	34 367	13 165	-	(5 017)	(38)	-	-	-	-	42 477
		5562	за 2022г.	27 418	(2 121)	-	5 405	(395)	-	-	-	-	30 306
	расчеты по налогам и взносам	5582	за 2021г.	26 289	(4 036)	-	5 164	-	-	-	-	-	27 418
		5563	за 2022г.	571	119	-	(124)	-	-	-	-	-	566
	кредиты	5583	за 2021г.	3 734	324	-	(3 487)	-	-	-	-	-	571
		5564	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	займы	5584	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		5565	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	прочая	5585	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		5566	за 2022г.	32 443	74	-	(16)	-	-	-	-	-	32 502
Итого	5566	за 2021г.	32 882	36	-	(475)	-	-	-	X	X	32 443	
	5567	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5587	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	
	5550	за 2022г.	102 908	21 046	-	(1 569)	(411)	X	-	-	-	121 975	
	5570	за 2021г.	97 273	9 488	-	(3 815)	(38)	X	-	-	-	102 908	

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

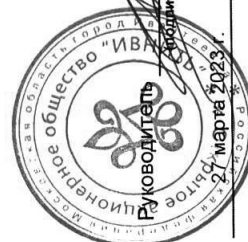


Соболев Александр
Викторович
(расшифровка подписи)

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Материальные затраты	5610	40	1
Расходы на оплату труда	5620	1 924	1 162
Отчисления на социальные нужды	5630	588	354
Амортизация	5640	10 039	3 575
Прочие затраты	5650	241 936	228 381
Итого по элементам	5660	254 527	233 473
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	254 527	233 473

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Соболев Александр
Викторович
(расшифровка подписи)

Соболев

27 марта 2023г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-



Соболев Александр
Викторович
(расшифровка подписи)

Руководитель
(подпись)

27 марта 2023 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	-	-	-
	5811	-	-	-



Соболев Александр
Викторович
(расшифровка подписи)

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-
в том числе:			
на текущие расходы	5901	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-
Бюджетные кредиты - всего		На начало года	Получено за год
за 2022г.	5910	-	Возвращено за год
за 2021г.	5920	-	-
в том числе:			
за 2022г.	5911	-	-
за 2021г.	5921	-	-



Соболев Александр
Викторович
(расшифровка подписи)

Руководитель
(подпись)

27 марта 2023 г.

ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 год
Открытого акционерного общества «Ивнить»
в соответствии с российским законодательством

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Ивнить» (далее – Общество) за 2022 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Все суммы представлены в тыс. руб. Отрицательные показатели показываются в круглых скобках.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.1. Основные сведения об Обществе:

Полное наименование Открытое акционерное общество «Ивнить».

Юридический адрес Общества: 141281, Московская область, г. Ивантеевка, ул. Заречная, д. 1, корпус административный, помещение 62, комната 212

Фактический (почтовый) адрес Общества: 141281, Московская область, г. Ивантеевка, ул. Заречная, д. 1

Дата государственной регистрации: 19 февраля 1997 г. серия 50 № 002177394, основной государственный регистрационный № 1025001768978.

ИНН /КПП: 5016003550/5016010011

Состав акционеров:

Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций:

Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) юридического лица или фамилия, имя, отчество (если имеется) физического лица	Захаров Евгений Алексеевич
Размер доли участника (акционера) эмитента в уставном капитале эмитента	9,5%
Размер доли принадлежащих акционеру обыкновенных акций эмитента	9,5 %

Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) юридического лица или фамилия, имя, отчество (если имеется) физического лица	Конопатченков Сергей Анатольевич
Размер доли участника (акционера) эмитента в уставном капитале эмитента	7,1%
Размер доли принадлежащих акционеру обыкновенных акций эмитента	7,1%

Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) юридического лица или фамилия, имя, отчество (если имеется) физического лица	Лысиков Николай Николаевич
Размер доли участника (акционера) эмитента в уставном капитале эмитента	6,3%
Размер доли принадлежащих акционеру обыкновенных акций эмитента	6,3%

Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) юридического лица или фамилия, имя, отчество (если имеется) физического лица	Соболев Виктор Николаевич
Размер доли участника (акционера) эмитента в уставном капитале эмитента	50,4%
Размер доли принадлежащих акционеру обыкновенных акций эмитента	50,4%

Размер Уставного капитала Общества: 158230 (Сто пятьдесят восемь тысяч двести тридцать) рублей.

Количество акций, выпущенных акционерным обществом и полностью оплаченных – 158230 шт.

Количество акций, выпущенных, но не оплаченных или оплаченных частично - 0 шт.

Номинальная стоимость акций, находящихся в собственности акционерного общества, ее дочерних и зависимых обществ – 158230 руб..

Общество относится к субъектам малого предпринимательства.

1.2. Вид деятельности.

Основным видом деятельности, который является преобладающим и имеет приоритетное значение для ОАО «Ивнить», является сдача в аренду собственного недвижимого имущества (ОКВЭД 68.20).

Обществу для осуществления деятельности лицензии не требуются.

1.3. Исполнительный орган Общества.

Едиличный исполнительный орган – Генеральный директор.

В отчетном периоде генеральным директором являлся Плаксин Борис Федорович. Избран на должность решением заседания совета директоров ОАО «Ивнить» от 24 апреля 2018 года (протокол № 2018/04/01).

С 11 января 2022 года генеральным директором являлся Соболев Александр Викторович. Избран на должность решением заседания совета директоров ОАО «Ивнить» от 10 января 2022 года (протокол № 0110-1)

1.4. Среднесписочная численность персонала Общества.

Среднегодовая численность работающих за отчетный период сотрудников Общества в 2022 году составила 3 человека.

II. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

Основные элементы учетной политики Общества, определенные приказом генерального директора Общества № 1-УП от 30.12.2021 г.

Бухгалтерская отчетность ОАО «Ивнить» подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

2.1. Учетная политика для целей бухгалтерского учета

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным приказом Минфина РФ от 29.07.1998 г. № 34н, Федеральными стандартами бухгалтерского учета, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету, утвержденными приказами Минфина РФ, отраслевыми и другими нормативными актами.

Бухгалтерский учет в Обществе осуществляется бухгалтерией как самостоятельным структурным подразделением под руководством главного бухгалтера.

2

Основные средства:

При признании в бухгалтерском учете объект основных средств оценивается по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью объекта основных средств считается общая сумма связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта основных средств в бухгалтерском учете. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.

Амортизация по основным средствам, срок полезного использования которых определяется периодом, в течение которого их использование будет приносить экономические выгоды организации, начисляется линейным способом.

Срок полезного использования, ликвидационная стоимость и способ начисления амортизации объекта основных средств определяются при признании этого объекта в бухгалтерском учете.

Активы, характеризующихся одновременно признаками, установленными п. 4 ФСБУ 6/2020 "Основные средства", но имеющих стоимость ниже 40 000 руб. признаются расходами периода, в котором они понесены.

По результатам проверки основных средств на обесценение, проведенной с учетом действующих норм законодательства, изменение справедливой стоимости основных средств составило 0 рублей 00 копеек.

Нематериальные активы:

В соответствии с п.п. 6, 7 ПБУ 14/2007 «Учет нематериальных активов», нематериальные активы принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью нематериального актива признается сумма, исчисленная в денежном выражении, равная величине оплаты в денежной и иной форме или величине кредиторской задолженности, уплаченная или начисленная Обществом при приобретении, создании актива и обеспечении условий для использования актива в запланированных целях.

В соответствии с п. 28 ПБУ 14/2007 «Учет нематериальных активов», определение ежемесячной суммы амортизационных отчислений по нематериальному активу с определенным сроком полезного использования производится линейным способом.

По нематериальным активам с неопределенным сроком полезного использования амортизация не начисляется (п. 23 ПБУ 14/2007).

Амортизационные отчисления по нематериальным активам отражаются в бухгалтерском учете отчетного периода, к которому они относятся, и начисляются независимо от результатов деятельности организации в отчетном периоде.

Материально-производственные запасы:

В качестве материально-производственных запасов принимаются активы:

- используемые в качестве сырья, материалов и т.п. при производстве продукции, предназначенной для продажи (выполнения работ, оказания услуг);

- предназначенные для продажи;

- используемые для управленческих нужд организации.

Готовая продукция является частью материально-производственных запасов, предназначенных для продажи.

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости.

При отпуске материально-производственных запасов (кроме товаров, учитываемых по продажной стоимости) в производство и ином выбытии их оценка производится по средней себестоимости.

Учет финансовых вложений:

К финансовым вложениям Общества относятся:

- ценные бумаги других организаций, в том числе долговые ценные бумаги, в которых дата и стоимость погашения определена (облигации, векселя);

- вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций;

- предоставленные другим организациям займы, депозитные вклады в кредитных организациях.

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью финансовых вложений, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат Общества на их приобретение. Первоначальной стоимостью финансовых вложений, внесенных в счет вклада в уставный (складочный) капитал организации, признается их денежная оценка, согласованная учредителями (участниками) Общества.

Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, отражаются в бухгалтерской (финансовой) отчетности на отчетную дату по первоначальной стоимости.

Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций, предоставленные другим организациям займы, депозитные вклады в кредитных организациях, оцениваются по первоначальной стоимости каждой выбывающей из приведенных единиц бухгалтерского учета финансовых вложений.

Доходы и расходы по финансовым вложениям отражаются в составе прочих доходов и расходов.

Дебиторская задолженность:

Общество создает резервы по сомнительным долгам в случае признания дебиторской задолженности сомнительной с отнесением резервов на финансовые результаты Общества. Сомнительной считается дебиторская задолженность Общества, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями. Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично.

Если до конца отчетного года, следующего за годом создания резерва сомнительных долгов, этот резерв в какой-либо части не будет использован, то неизрасходованные суммы присоединяются при составлении бухгалтерской (финансовой) отчетности на конец отчетного года к финансовым результатам.

Доходы:

Выручка принимается к бухгалтерскому учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине поступления денежных средств и иного имущества и (или) величине дебиторской задолженности (с учетом положений п. 3 ПБУ 9/99 «Доходы организации»). Если величина поступления покрывает лишь часть выручки, то выручка, принимаемая к бухгалтерскому учету, определяется как сумма поступления и дебиторской задолженности (в части, не покрытой поступлением).

Выручка признается Обществом в бухгалтерском учете при наличии следующих условий:

- Общество имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;
- сумма выручки может быть определена;
- имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод Общества;
- право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) перешло от Общества к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);
- расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

Расходы:

Расходы по обычным видам деятельности принимаются к бухгалтерскому учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине оплаты в денежной и иной форме или величине кредиторской задолженности (с учетом положений п. 3 ПБУ 10/99 «Расходы организации»). Если оплата покрывает лишь часть признаваемых расходов, то

расходы, принимаемые к бухгалтерскому учету, определяются как сумма оплаты и кредиторской задолженности (в части, не покрытой оплатой).

Расходы признаются в бухгалтерском учете при наличии следующих условий:

- расход производится в соответствии с конкретным договором, требованием законодательных и нормативных актов, обычаями делового оборота;
- сумма расхода может быть определена;
- имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет уменьшение экономических выгод Общества. Уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет уменьшение экономических выгод Общества, имеется в случае, когда Общество передало актив либо отсутствует неопределенность в отношении передачи актива.

Общехозяйственные расходы ежемесячно в полном объеме списываются на расходы текущего периода.

Учет расходов по займам и кредитам:

Расходы, связанные с выполнением обязательств по полученным займам и кредитам, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе прочих расходов в том отчетном периоде, к которому они относятся, за исключением той их части, которая подлежит включению в стоимость инвестиционного актива (п.6 и п. 7 ПБУ 15/2008 «Учет расходов по займам и кредитам»).

Под инвестиционным активом понимается объект имущества, подготовка которого к предполагаемому использованию требует длительного времени и существенных расходов на приобретение, сооружение и (или) изготовление. К инвестиционным активам относятся объекты незавершенного производства и незавершенного строительства, которые впоследствии будут приняты к бухгалтерскому учету в качестве основных средств (включая земельные участки), нематериальных активов или иных внеоборотных активов.

Дополнительные расходы по займам включаются равномерно в состав прочих расходов равномерно в течение срока займа (кредитного договора).

Денежные средства и их эквиваленты, отражение денежных потоков:

В целях составления отчета о движении денежных средств Общество включает в состав денежных средств денежные эквиваленты, под которыми понимаются краткосрочные высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости. В частности, Общество не относит к денежным эквивалентам депозитные вклады в кредитных организациях со сроком погашения три месяца и менее. В целях составления бухгалтерской (финансовой) отчетности Общество включает краткосрочные депозитные вклады в кредитных организациях в состав финансовых вложений.

Денежные потоки отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто в случаях, когда они характеризуют не столько деятельность организации, сколько деятельность ее контрагентов, и (или) когда поступления от одних лиц обуславливают соответствующие выплаты другим лицам.

В частности, Общество отражает свернуто следующие денежные потоки:

- косвенные налоги в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему Российской Федерации или возмещение из нее;
- поступления от контрагента в качестве возврата ошибочных или излишних платежей;
- оплата контрагентам в качестве возврата ошибочных или излишних платежей.

Денежные потоки отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто также в случаях, когда они отличаются быстрым оборотом, большими суммами и короткими сроками возврата.

Учет денежных средств в иностранной валюте

Для целей составления отчета о движении денежных средств величина денежных потоков в иностранной валюте пересчитывается в рубли по официальному курсу этой

иностранной валюты к рублю, устанавливаемому Центральным банком Российской Федерации на дату осуществления или поступления платежа.

Остатки денежных средств и денежных эквивалентов в иностранной валюте на начало и конец отчетного периода, отражаются в отчете о движении денежных средств, в рублях, в сумме, которая определяется в соответствии с ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте». Разница, возникающая в связи с пересчетом денежных потоков Общества и остатков денежных средств и денежных эквивалентов в иностранной валюте по курсам на разные даты, отражается в отчете о движении денежных средств отдельно от текущих, инвестиционных и финансовых денежных потоков Общества как влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю.

2.2. Учетная политика для целей налогового учета, утвержденная приказом генерального директора Общества № 1-УП от 30.12.2022 г. содержит следующие основные моменты:

В целях признания доходов и расходов при расчете налога на прибыль Общество использует метод начисления.

В целях определения материальных расходов при списании сырья и материалов применяется метод списания по средней себестоимости.

Срок полезного использования по основным средствам определяется руководителем организации с учетом Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 1 января 2002 г. № 1.

По амортизируемому имуществу амортизация начисляется линейным способом.

Организация не создает резервы по сомнительным долгам и предстоящим расходам и платежам.

Организация формирует регистры налогового учета с использованием компьютерной техники.

Общество не вносило значимых изменений в учетную политику на 2022 год по сравнению с 2021 годом.

III. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

На 31.12.2022 г. валюта баланса составляет 165593 тыс. руб., что на 20991 тыс. руб. больше, чем валюта баланса на 31.12.2021 г.

Нематериальные активы (тыс. руб.)				
Нематериальные активы	На 31.12.2021 г.	Поступило/Начислено в 2022 г.	Выбыло в 2022 г.	На 31.12.2022 г.
Первоначальная стоимость	-	-	-	-
Накопленная амортизация и убытки от обесценения	-	-	-	-
Остаточная стоимость	-			-

В 2022 году Общество понесло затраты по приобретению (созданию) нематериальных активов на общую сумму 0 тыс. руб. (в 2021 году на сумму – 0 тыс. руб.).

Основные средства (тыс. руб.)				
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности)	На 31.12.2021 г.	Поступило/Начислено в 2022 г.	Выбыло/Списано в 2022 г.	На 31.12.2022 г.
Первоначальная стоимость	151868	46927	230	198565
Накопленная амортизация	58840	10039	230	68649
Остаточная стоимость	93028			129916

Финансовые вложения (тыс. руб.)

6

Группы финансовых вложений в разрезе по характеру вложений	На 31.12.2022 г.	На 31.12.2021 г.	На 31.12.2020г.
Долговые финансовые вложения, по которым текущая рыночная стоимость не определяется (займы сотрудникам)	1640	1640	33776
Прочие финансовые вложения, по которым текущая рыночная стоимость не определяется (краткосрочные депозиты в банках)	9500		12000

На 31.12.2022 г. долговые финансовые вложения на сумму 11140 тыс. руб. Общество намерено удерживать до погашения.

Депозитные вклады

Наименование депозитного вклада	На 31.12.2022 г.	На 31.12.2021 г.	На 31.12.2020 г.	Срок погашения
Депозит в ПАО СБЕРБАНК			12000	Погашен 18.01.2021
Депозит в ПАО СБЕРБАНК	9500			Погашен 09.01.2022
Итого	9500		12000	

Сумма депозитных вкладов в кредитных учреждениях на 31.12.2022 г. – 9500 тыс. руб.

Предоставленные займы

Наименование заемщика	Сумма, подлежащая погашению			Срок погашения
	На 31.12.2022 г.	На 31.12.2021 г.	На 31.12.2020 г.	
Знобищев Владимир Борисович	1640	1640	1640	Не установлен
Прочие	0	0	32136	Погашено 31.03.2021
Итого				

Сумма предоставленных займов на 31.12.2022 г. – 1640 тыс. руб.

Материалы

(тыс. руб.)

Материалы	На 31.12.2021 г.	Поступило /Начислено в 2022 г.	Выбыло/ Списано в 2022г.	На 31.12.2022 г.
Топливо				
Запасные части				
Прочие материалы	5018	5173	10043	148
Инвентарь и хоз. принадлежности				
Итого	5018	5173	10043	148

Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты) на 31.12.2022 г. составляет 12230 тыс. руб. Основными дебиторами являются клиенты организации, которые на 31.12.2022 года еще не оплатили оказанные им услуги и выполненные работы на сумму 3245 тыс. руб. и организации, которым перечислен аванс на сумму 8404 тыс. руб.

Остаток денежных средств на 31.12.2022 г. составляет 587 тыс. руб. и состоит из следующих остатков:

расчетный счет/касса	валюта	банк/организация	остаток (тыс. руб.)
Расчетный счет	Руб.	СБЕРБАНК	586
Касса	Руб.		1
Итого			587

Уставный капитал Общества на 31.12.2022 года составил 158 тыс. руб. Процент полностью оплаченных долей по состоянию на 31.12.2022 года составил 100%. Изменений Уставного капитала в 2022 году не производилось.

В состав долгосрочных обязательств Общества входят следующие займы (тыс. руб.):

Займодавец	Договор	Сумма займа	Остаток задолженности на 31.12.2022 г.	Дата погашения
-	-	-	-	-
Итого		-	-	

Краткосрочные обязательства Общества на 31.12.2022 г. составляют 121975 тыс. руб. и состоят из:

	(тыс. руб.)	
	на 31.12.2022 г.	на 31.12.2021 г.
Краткосрочные обязательства, ВСЕГО	121975	102909
в том числе		
<i>Заемные средства</i>		
в том числе		
<i>Краткосрочные займы</i>		
<i>Проценты по долгосрочным займам (в валюте)</i>		
Кредиторская задолженность	121975	102909
в том числе		
<i>поставщики и подрядчики</i>	57341	38243
<i>расчеты с покупателями и заказчиками</i>	30306	27418
<i>задолженность перед государственными внебюджетными фондами</i>		24
<i>задолженность по налогам и сборам</i>	566	547
<i>расчеты с подотчетными лицами</i>		15
<i>прочие кредиторы</i>	33762	36662
Доходы будущих периодов		
Оценочные обязательства		
в том числе		
<i>Резервы на предстоящую оплату отпусков работникам</i>		

Оценочные обязательства

Оценочных обязательств Общества на 31.12.2022 г. не имеется.

IV. ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей) и себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг приведены в таблице:

Виды деятельности	(тыс. руб.)			
	Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)		Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	
	за 2022 год	за 2021 год	за 2022 год	за 2021 год
Сдача в аренду собственного недвижимого имущества	253273	236668	248535	229058
Итого	253273	236668	248535	229058

Незавершенных работ на 31.12.2022 г. у Общества не имелось.

Коммерческие расходы (тыс. руб.)		
Коммерческие расходы	За 2022 год	За 2021 год
Итого		

Управленческие расходы (тыс. руб.)		
Управленческие расходы	За 2022 год	За 2021 год
Оплата труда	1924	1155
Страховые взносы	588	353
Арендная плата за землю	1647	2197
Прочие	1833	711
Итого	5992	4416

Прочие доходы (тыс. руб.)		
Прочие доходы	За 2022 год	За 2021 год
Списание задолженности	3384	38
Реализация прочего имущества	9770	
Итого	13154	38

Прочие расходы (тыс. руб.)		
Прочие расходы	За 2022 год	За 2021 год
Услуги банка	41	35
Списание задолженности	39	59
Реестр акционеров	365	217
Реализация прочего имущества	9040	506
Прочие	485	
Итого	9970	817

(тыс. руб.)		
Прибыль (убыток) до налогообложения	За 2022 год	За 2021 год
Сумма условного дохода/(расхода) по налогу на прибыль		
Постоянные разницы отчетного периода		
недостачи и потери от порчи ценностей и списание брака материалов		
списание выделенного НДС		
штрафы, пени		
прочие расходы, не принимаемые в целях налогообложения		
Временные разницы отчетного периода		
амортизация основных средств		
доходы будущих периодов		
Прочие временные разницы		
Налогооблагаемая прибыль (убыток)	2474	2576
Ставка налога на прибыль, %		
Налог на прибыль	550	606
в т.ч.		
текущий налог на прибыль		
отложенный налог на прибыль		
Чистая прибыль/(убыток) отчетного периода	1924	1970

Прибыль, приходящаяся на одну акцию – 0,0122 руб.

В отчетном году чрезвычайных фактов хозяйственной деятельности не было.

В отчетном году Общество не выдавало обеспечений третьим лицам по собственным обязательствам Общества, а также по обязательствам других организаций.

В отчетном году Общество не получило обеспечений в форме поручительства третьих лиц перед Обществом, а также в форме залога имущества третьих лиц перед Обществом.

В отчетном году государственная помощь не предоставлялась.

В отчетном году договоров доверительного управления не заключалось.

В отчетном году судебных разбирательств не было.

В отчетном году имелось судебное разбирательство, в результате которого возникло обязательство перед кредитором ИП Знобищев В.Б. в размере 54 287 000 руб., не отраженное в бухгалтерской (финансовой) отчетности; такое обязательство может существенно отразиться на финансовом состоянии общества, его ликвидности источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов. Причина, по которой задолженность не отражена в бухгалтерской (финансовой) отчетности: возникновение задолженности произошло вследствие судебного решения; в отчетном периоде данное судебное решение оспаривается в порядке уголовного судопроизводства против Знобищев В.Б. (предполагаемых его мошеннических действиях, вследствие которых возникло данное обязательство). Фактор, при которых упомянутые выше обязательства могут повлечь перечисленные изменения: оставление - закрытие уголовного дела.

V. ИНФОРМАЦИЯ О СВЯЗАННЫХ СТОРОНАХ

В процессе осуществления финансово-хозяйственной деятельности Общество не производило операций со связанными сторонами.

Для целей настоящей бухгалтерской отчетности в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» были выделены следующие связанные стороны:

№	Полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество связанной стороны	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица	Основание, в силу которого сторона признается связанной	Доля участия связанной стороны в уставном капитале Общества, %	Доля участия Общества в уставном капитале связанной стороны, %	Операции, осуществленные в отчетном периоде со связанным и сторонами (вид и реквизиты договора)
1	Соболев Александр Викторович	РФ, г. Ивантеевка М.О.	Генеральный директор	-	-	-
2	Плаксин Борис Федорович	-	Генеральный директор	-	-	-
3	Соболев Виктор Николаевич	РФ, г. Ивантеевка М.О.	Доля в уставном капитале	50,4	-	-
4	Конопатченков Сергей Анатольевич	РФ	Доля в уставном капитале	7,1	-	-
5	Лысиков Николай Николаевич	РФ	Доля в уставном капитале	6,3	-	-

Дивиденды в пользу Акционеров не выплачивались.

Размер выплаченных дивидендов приведен в таблице:

Период	Сумма прибыли, направляемая на выплату дивидендов, тыс. руб.	Сумма дивидендов в тыс. руб., подлежащих выплате в пользу xxx	Сумма дивидендов в тыс. руб., подлежащих выплате в пользу xxx
-	-	-	-
Итого	-	-	-

Информация о размерах вознаграждений, выплачиваемых организацией основному управленческому персоналу

краткосрочные - суммы, подлежащие выплате в течение отчетного периода и 12 месяцев после отчетной даты (оплата труда за отчетный период, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды, ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде, оплата организацией лечения, медицинского обслуживания, коммунальных услуг и тому подобные платежи в пользу основного управленческого персонала)	долгосрочных - суммы, подлежащие выплате по истечении 12 месяцев после отчетной даты, в том числе вознаграждения по окончании трудовой деятельности (платежи (взносы) организации, составляющей бухгалтерскую отчетность, по договорам добровольного страхования (договорам негосударственного пенсионного обеспечения), заключенным в пользу основного управленческого персонала со страховыми организациями (негосударственными пенсионными фондами), и иные платежи, обеспечивающие выплаты пенсий и другие социальные гарантии основному управленческому персоналу по окончании трудовой деятельности), опционы эмитента, акции, паи, доли участия в уставном (складочном) капитале и выплаты на их основе, иные долгосрочные вознаграждения
541	0

VI. ИНФОРМАЦИЯ О БЕНЕФИЦИАРНОМ ВЛАДЕЛЬЦЕ

Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) юридического лица или фамилия, имя, отчество (если имеется) физического лица	Захаров Евгений Алексеевич (гражданин РФ)
Размер доли участника (акционера) эмитента в уставном капитале эмитента	9,5%
Размер доли принадлежащих акционеру обыкновенных акций эмитента	9,5%

Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) юридического лица или фамилия, имя, отчество (если имеется) физического лица	Конопатченков Сергей Анатольевич (гражданин РФ)
Размер доли участника (акционера) эмитента в уставном капитале эмитента	7,1%
Размер доли принадлежащих акционеру обыкновенных акций эмитента	7,1%

Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) юридического лица или фамилия, имя, отчество (если имеется) физического лица	Лысиков Николай Николаевич (гражданин РФ)
Размер доли участника (акционера) эмитента в уставном капитале эмитента	6,3%
Размер доли принадлежащих акционеру обыкновенных акций эмитента	6,3%

Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) юридического лица или фамилия, имя, отчество (если имеется) физического лица	Соболев Виктор Николаевич (гражданин РФ)
Размер доли участника (акционера) эмитента в уставном капитале эмитента	50,4%

11

Размер доли принадлежащих акционеру обыкновенных акций эмитента	50,4%
---	-------

VII. ИНФОРМАЦИЯ О СОБЫТИЯХ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

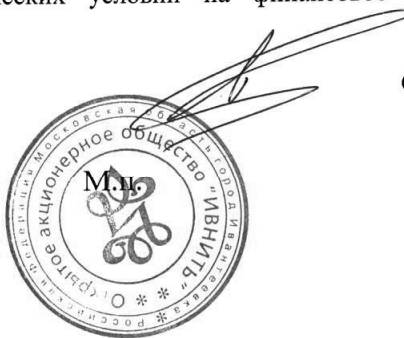
Имеется информация о фактах хозяйственной деятельности, которая оказала или могла оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты, события, свидетельствующие об обстоятельствах, которые возникли в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный 2021 год: специальная военная операция, которую Российская Федерация начала 24 февраля 2022 года. Возможность оценить указанные последствия события после отчетной даты в денежном выражении отсутствует.

Влияние изменения валютного законодательства и курсов валют отсутствует, Общество осуществляет свою деятельность в рублях, и его поставщики и подрядчики не связаны с валютными рисками. Изменения, связанные с производственными цепочками, логистикой и продажами не окажут существенного влияния на оказание услуг. Повышение ключевой ставки Банка России до 20% не окажет существенного влияния на деятельность Общества, санкционные ограничения отсутствуют. Указанные события не могут повлиять на способность Общества продолжать свою деятельность непрерывно.

Руководство Общества производит анализ возможного воздействия изменяющихся микро- и макроэкономических условий на финансовое положение и результаты деятельности Общества.

Генеральный директор

27 марта 2023 г.



Соболев А.В.



СТОЛИЧНАЯ АУДИТОРСКАЯ КОМПАНИЯ

ИНН 7811364280, ОГРН 1079847048181

Телефон: +7(495)961-93-36

E-mail: mosstak@yandex.ru

www.mos-audit.com

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА
по бухгалтерской (финансовой) отчетности
Открытого акционерного общества
«ИВНИТЬ»
за 2022 год**

**Акционерам
Открытого акционерного общества
«ИВНИТЬ»**

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Открытого акционерного общества «ИВНИТЬ» (ОАО «ИВНИТЬ»), (ОГРН 1025001768978), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2022 года, отчета о финансовых результатах за январь - декабрь 2022 года, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета о целевом использовании средств за январь - декабрь 2022 года, отчета об изменениях капитала за январь - декабрь 2022 года, отчета о движении денежных средств за январь - декабрь 2022 года и пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 год, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Открытого акционерного общества «ИВНИТЬ» по состоянию на 31 декабря 2022 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2022 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства и членов совета директоров аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Члены совета директоров несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений

вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой)

отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с членами совета директоров аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Генеральный директор
ООО «Столичная Аудиторская Компания»,
руководитель аудита, по результатам которого
составлено аудиторское заключение
(ОРНЗ 21606070645)



А.А. Шацило

Аудиторская организация
Общество с ограниченной ответственностью
«Столичная Аудиторская Компания»,
111123, г. Москва, шоссе Энтузиастов, д. 54, че 0 пом. VII ком 8,
ОРНЗ 11406079102

«28» марта 2023 года

Примечание совета директоров:

Отчет ревизионной комиссии ОАО "ИВНИТЬ", содержащий результаты проверки годовой бухгалтерской отчетности Общества за 2022 год, приведен в материалах по вопросу № 1 повестки дня собрания ("Утверждение годового отчета Общества за 2022 год").

9. Материалы по вопросу № 4 повестки дня собрания ("Выборы ревизионной комиссии Общества.")

Сведения о кандидатах в ревизионную комиссию Общества:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Сведения о кандидате
1	Алтухова Юлия Александровна	1981 г. рождения, образование высшее, заместитель главного бухгалтера ООО "Инженерная компания "ПРОГРЕСС"; проживает г.Королёв Московской обл. Письменное согласие на участие в работе ревизионной комиссии от кандидата получено.
2	Елфимов Александр Валерьянович	1974 г. рождения, образование высшее, индивидуальный предприниматель, проживает г.Ивантеевка Московской обл. Письменное согласие на участие в работе ревизионной комиссии от кандидата получено.
3	Ионов Евгений Анатольевич	1957 г. рождения, образование высшее, генеральный директор "ИВСПЕЦДЕТАЛЬ" (ООО), проживает Московская обл., гор.Пушкино Письменное согласие на участие в работе ревизионной комиссии от кандидата получено
4	Милян Александр Владимирович	1969 г. рождения, образование среднее профессиональное; индивидуальный предприниматель; проживает г.Ивантеевка Московской обл. Письменное согласие на участие в работе ревизионной комиссии от кандидата получено.
5	Тареев Олег Львович	1973 г. рождения, образование высшее, генеральный директор ООО "Гольфстрим", проживает: Московская обл., г.Королев. Письменное согласие на участие в работе ревизионной комиссии от кандидата получено.

10. Материалы по вопросу № 5 повестки дня собрания ("Выборы Совета директоров Общества.")

Сведения о кандидатах в совет директоров Общества:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Сведения о кандидате
1	Мареева Марина Николаевна	Мареева Марина Николаевна, 1967 г. рождения, образование высшее, бухгалтер ОАО "ИВНИТЬ"; проживает: Московская обл., г.Ивантеевка Письменное согласие на участие в работе совета директоров от кандидата получено.
2	Михайлов Вадим Геннадьевич	Михайлов Вадим Геннадьевич, 1970 г. рождения, образование высшее, индивидуальный предприниматель; проживает: Московская обл., г.Ивантеевка Письменное согласие на участие в работе совета директоров от кандидата получено
3	Ползикова Лидия Васильевна	Ползикова Лидия Васильевна, 1959 г. рождения, образование высшее, зам.начальника коммерческого отдела ООО "Инженерная компания "ПРОГРЕСС"; проживает г.Ивантеевка Московской обл. Письменное согласие на участие в работе совета директоров от кандидата получено.
4	Соболев Александр	Соболев Александр Викторович, 1995 г. рождения, образование высшее, генеральный директор ОАО "ИВНИТЬ"; проживает

	Викторович	г.Ивантеевка Московской обл. Письменное согласие на участие в работе совета директоров от кандидата получено.
5	Трохов Сергей Анатольевич	Трохов Сергей Анатольевич, 1967 г. рождения, образование высшее, начальник отдела экономики и финансов ООО "Инженерная компания "ПРОГРЕСС"; проживает г.Ивантеевка Московской обл. Письменное согласие на участие в работе совета директоров от кандидата получено.

11. Материалы по вопросу № 6 повестки дня собрания ("Распределение прибыли Общества по итогам 2022 года в части выплаты дивидендов.").

Пояснение совета директоров:

1.) Данный вопрос в повестку дня собрания, в данной формулировке ("Распределение прибыли Общества по итогам 2022 года в части выплаты дивидендов.") был предложен советом директоров.

Советом директоров было предложено также следующая формулировка решения по данному вопросу:

Выплатить дивиденды по акциям Общества обыкновенным именным номинальной стоимостью 1(один) рубль по результатам 2022 года. Направить на выплату дивидендов 1 582 300 рублей, таким образом, что размер дивидендов по акциям ОАО "ИВНИТЬ" обыкновенным именным номинальной стоимостью 1 (один) рубль составит: 10 рублей 00 копеек на одну акцию. Форма выплаты акций: безналичная или почтовым переводом. Дата, на которую на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов: 07.07.2023."

2.) В соответствии со ст. 42 Федерального закона от 26.12.1995 N 208-ФЗ "Об акционерных обществах":

"3. Решение о выплате (объявлении) дивидендов принимается общим собранием акционеров. Указанным решением должны быть определены размер дивидендов по акциям каждой категории (типа), форма их выплаты, порядок выплаты дивидендов в неденежной форме, дата, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов. При этом решение в части установления даты, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов, принимается только по предложению совета директоров (наблюдательного совета) общества."

4. Размер дивидендов не может быть больше размера дивидендов, рекомендованного советом директоров (наблюдательным советом) общества."

Т.о., в случае, если в повестку дня включается вопрос, касающийся выплаты дивидендов, то совет директоров должен предоставить рекомендации о размере дивидендов и предложить дату, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов. В том случае, если совет директоров сам предлагает внести вопрос о выплате дивидендов в повестку дня и сам предлагает формулировку решения, не освобождает его от обязанности предоставить такие рекомендации.

Рекомендации совета директоров о размере дивидендов и предложение даты, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов.

Рекомендации совета директоров были приняты на заседании совета директоров, состоявшемся 17.05.2023 (Протокол № 0517-1 Заседания Совета директоров ОАО "ИВНИТЬ", состоявшегося 17.05.2023, от 17.05.2023):

"а) выплатить дивиденды по акциям Общества обыкновенным именным номинальной стоимостью 1(один) рубль по результатам 2022 года;

б) направить на выплату дивидендов 1 582 300 рублей, таким образом, что размер дивидендов по акциям ОАО "ИВНИТЬ" обыкновенным именным номинальной стоимостью 1(один) рубль составит: 10 рублей 00 копеек на одну акцию;

в) форма выплаты акций: безналичная или почтовым переводом;

г) дата, на которую на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов: 07.07.2023."
